



AR VİZYON
YAPI & İNŞAAT

ÖYKÜ 1 KONUTLARI

Deniz Manzarasıyla
Güvenli ve Modern Yaşam



MODERN MİMARİ



GÜVENLİ YAPI



KALİTELİ İŞÇİLİK



GİRESUN
BULANCAK
BAHÇELİEVLER



www.arvizyonmedyainsaat.com



AR VİZYON
YAPI & İNŞAAT

Hayallerinizi Güvenle İnşa Ediyoruz

AR VİZYON YAPI & İNŞAAT olarak modern mimariyi, sağlam mühendisliği ve kaliteli yaşam anlayışını bir araya getiriyoruz.

Her projemizde güvenli, estetik ve uzun ömürlü yapılar inşa ederek ailelerin huzurla yaşayabileceği yaşam alanları sunuyoruz.

Yaşam kalitesini artıran çözümlerimiz ve mühendislik yaklaşımımızla geleceğin yaşam alanlarını bugünden inşa ediyoruz.



GÜVEN



KALİTE



TECRÜBE



MODERN
MİMARİ



AR VİZYON
YAPI & İNŞAAT



AR VİZYON
YAPI & İNŞAAT

ÖYKÜ 1 KONUTLARI

Bahçelievler Mahallesi'nin yükselen değerlerinden biri olan **ÖYKÜ 1 KONUTLARI**; modern mimarisi, kaliteli işçiliği ve fonksiyonel yaşam alanlarıyla dikkat çekmektedir.

Her ayrıntısı konfor ve estetik düşünülerek tasarlanan proje; hem aile yaşamı hem de yatırım açısından önemli avantajlar sunmaktadır.

Bulancağ'ın gelişen lokasyonunda yer alan proje, uzun yıllar değerini koruyacak şekilde planlanmıştır.



4 KAT



8 DAİRE



2+1 DAİRE TİPİ



ASANSÖR



AÇIK OTOPARK

“

Güvenli, konforlu ve modern yaşam alanları için **ÖYKÜ 1 KONUTLARI**.

”





AVANTAJLI KONUM



BAHÇELİEVLER MAHALLESİ
Bulancak / Giresun



SAHİL YOLUNA
500 metre



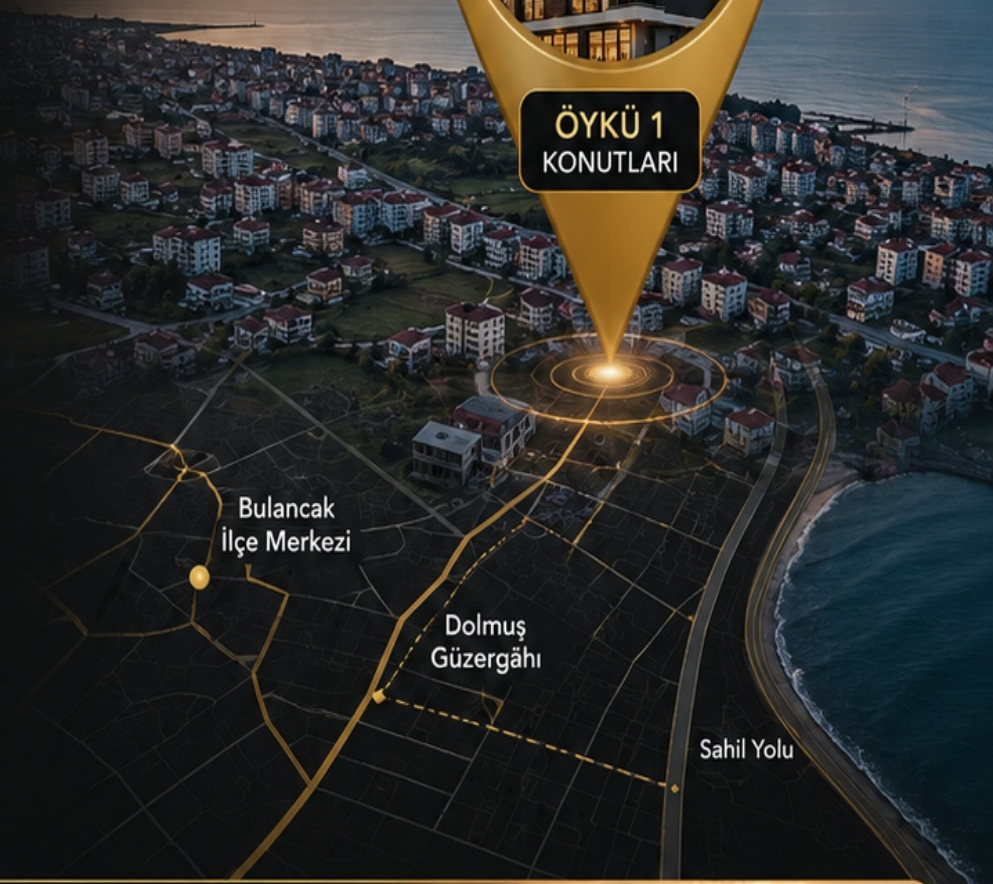
ŞEHİR MERKEZİNE
Kolay Ulaşım



DOĞA İLE İÇ İÇE
Huzurlu ve sakin yaşam alanı



ÖYKÜ 1
KONUTLARI



Doğayla iç içe, şehir merkezine yakın ve ulaşımı kolay konumuyla **ÖYKÜ 1 KONUTLARI**, günlük yaşamınızı konforlu hale getirir.



ULAŞIM KOLAYLIĞI

Dolmuş güzergâhına yakın konumuyla toplu ulaşım imkânı sunar.



MERKEZE YAKIN

Bulancak ilçe merkezine ve sahil yoluna kolay ulaşım avantajı.



DOĞA İLE İÇ İÇE

Yeşil alanlara yakın, temiz havası ile huzurlu bir yaşam sunar.



YÜKSEK YATIRIM DEĞERİ

Gelişen lokasyonu ile geleceğe değer katan bir yatırım fırsatı.



PROJE ÖZELLİKLERİ

Modern yaşamın ihtiyaçlarına cevap verecek şekilde tasarlanan **ÖYKÜ 1 KONUTLARI**; estetik mimarisi, kaliteli malzeme seçimi ve fonksiyonel planlamasıyla öne çıkmaktadır.

“ GÜVENLİ,
KONFORLU VE MODERN
YAŞAM ALANLARI ”



4 KAT

Modern ve sağlam bina yapısı



8 DAİRE

Ferahlık ve konfor bir arada



2+1 DAİRE TİPİ

Kullanışlı ve geniş yaşam alanları



ASANSÖR

Konforlu ve güvenli ulaşım imkanı



AÇIK OTOPARK

Her daireye özel park imkanı



EBEVEYN BANYOSU

Ebeveyn odasında özel banyo konforu



MODERN MİMARİ

Estetik, şık ve çağdaş tasarım



KALİTELİ İŞÇİLİK

Uzun ömürlü ve güvenilir yapı



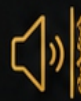
GÜVENLİ YAPI

Deprem yönetmeliğine uygun, sağlam yapı



KALİTELİ MALZEME

Birinci sınıf malzeme seçimi



ISI & SES YALITIMI

Yüksek konfor için özel yalıtım sistemi



DOĞAYLA UYUMLU

Çevre dostu yaklaşım ve sürdürülebilir yaşam





75 m²

DENİZ MANZARALI DAİRELER

Panoramik deniz manzarasına sahip ön cephe dairelerimiz, önündeki doğal vadi sayesinde uzun yıllar boyunca manzara avantajını koruyacak şekilde konumlandırılmıştır.

Geniş cam yüzeyler, ferah yaşam alanları ve modern mimarisiyle her gün deniz manzarasının keyfini yaşayabilirsiniz.



2+1 DAİRE TİPİ

Fonksiyonel ve modern yaşam alanları



75 m² KULLANIM ALANI

Geniş ve ferah kullanım imkanı



PANORAMİK DENİZ MANZARASI

Eşsiz manzara ayrıcalığı



GENİŞ BALKON

Manzaranın tadını çıkarın



EBEVEYN BANYOSU

Konforunuz için düşünüldü



GENİŞ CAM CEPHE

Doğal ışık ile aydınlık yaşam alanları

“

Modern yaşamın konforunu
deniz manzarasıyla buluşturan
ayrıcalıklı yaşam alanları.

”





71 m²

ŞEHİR MANZARALI DAİRELER

Arka cephe dairelerimiz şehir manzarasına hakim konumuyla ferah ve aydınlık yaşam alanları sunar.

Fonksiyonel planı, modern iç tasarımı ve geniş kullanım alanları ile konforlu bir yaşamın tüm ayrıcalıklarını bir araya getirir.



2+1 DAİRE TİPİ

Fonksiyonel ve modern yaşam alanları



71 m² KULLANIM ALANI

Geniş ve ferah kullanım imkanı



ŞEHİR MANZARASI

Arka cephe şehir manzarası



GENİŞ BALKON

Manzaranın tadını çıkarın



EBEVEYN BANYOSU

Konforunuz için düşünüldü



AÇIK OTO PARK

Her daireye özel park imkanı

“



Şehrin tüm imkanlarına yakın,
konforlu ve ferah yaşam alanları
ÖYKÜ 1 KONUTLARI'nda.

”





71 m²

ŞEHİR MANZARALI DAİRELER

Şehrin tüm dinamiklerine yakın, şehir manzarasına hâkim dairelerimiz; modern çizgileri, ferah yaşam alanları ve yüksek konfor standartlarıyla tasarlandı.

Gün ışığını en iyi şekilde alan mekânlarda keyifli ve huzurlu bir yaşam sizleri bekliyor.



2+1 DAİRE TİPİ

Fonksiyonel ve modern yaşam alanları



71 m² KULLANIM ALANI

Geniş ve ferah kullanım imkânı



ŞEHİR MANZARASI

Arka cephe şehir manzarası



GENİŞ BALKON

Manzaranın tadını çıkarın



EBEVEYN BANYOSU

Konforunuz için düşünüldü

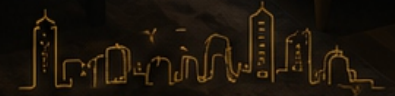


AÇIK OTOPARK

Her daireye özel park imkânı



“



Şehir manzarasının eşsiz keyfiyle, **modern yaşamın konforunu** bir arada yaşayın.

”





75 m²

DENİZ MANZARALI DAİRELER

Doğal güzelliklerle çevrili, deniz manzarasına sahip dairelerimiz; estetik mimarisi, fonksiyonel planı ve kaliteli malzeme seçimiyle yaşamınıza değer katar.

Geniş ve ferah yaşam alanları ile konforu ve modernliği bir arada sunan dairelerimizde, hayatınızı güzelleştirecek tüm detaylar düşünülmüştür.



2+1 DAİRE TİPİ

Fonksiyonel ve modern yaşam alanları



75 m² KULLANIM ALANI

Geniş ve ferah kullanım imkânı



PANORAMİK DENİZ MANZARASI

Her pencereden eşsiz manzara



GENİŞ BALKON

Manzaranın tadını çıkarın



EBEVEYN BANYOSU

Konforunuz için düşünüldü



AÇIK OTOPARK

Her daireye özel park imkânı

“



Modern mimarisi, konforu ve eşsiz manzarasıyla ayrıcalıklı bir yaşam sizi bekliyor.

”



DEPREME DAYANIKLI
Güvenli ve sağlam yapı



KALİTELİ MALZEME
Birinci sınıf malzeme seçimi



ISI & SES YALITIMI
Yüksek konfor için özel yalıtım sistemi



DOĞAYLA UYUMLU
Çevre dostu yaklaşım ve sürdürülebilir yaşam





71 m²

ŞEHİR MANZARALI DAİRELER

Modern mimarisi, fonksiyonel planı ve kaliteli malzeme seçimiyle tasarlanan dairelerimiz; şehir manzarasının eşsiz güzelliğini konforlu yaşam alanlarıyla birleştiriyor.

Geniş balkonları, ferah iç mekânları ve akıllı depolama çözümleriyle her detay sizin için düşünüldü.



2+1 DAİRE TİPİ

Fonksiyonel ve modern yaşam alanları



71 m² KULLANIM ALANI

Geniş ve ferah kullanım imkânı



ŞEHİR MANZARASI

Arka cephe şehir manzarası



GENİŞ BALKON

Manzaranın tadını çıkarın



EBEVEYN BANYOSU

Konforunuz için düşünüldü



AÇIK OTOPARK

Her daireye özel park imkânı

“



Şehrin enerjisini hissedin,
konforlu ve modern yaşamın
keyfini çıkarın.

”



MODERN MİMARİ
Zarif ve estetik
tasarım



GÜVENLİ YAPI
Depreme dayanıklı,
sağlam yapı



DOĞA DOSTU
Çevreye duyarlı ve
sürdürülebilir yaşam



ISI & SES YALITIMI
Yüksek konfor için
özel yalıtım sistemi



KALİTELİ MALZEME
Birinci sınıf malzeme ve
ustalık kalitesi





AR VİZYON
YAPI & İNŞAAT

ÖYKÜ 1 KONUTLARI

71 m²

ŞEHİR MANZARALI DAİRELER

Arka cephe dairelerimiz şehir manzarasına hakim konumuyla ferah ve aydınlık yaşam alanları sunar.

Fonksiyonel planı, modern iç tasarımı ve geniş kullanım alanları ile konforlu bir yaşamın tüm ayrıcalıklarını bir araya getirir.



2+1 DAİRE TİPİ

Fonksiyonel ve modern yaşam alanları



71 m² KULLANIM ALANI

Geniş ve ferah kullanım imkânı



ŞEHİR MANZARASI

Arka cephe şehir manzarası



GENİŞ BALKON

Manzaranın tadını çıkarın



EBEVEYN BANYOSU

Konforunuz için düşünüldü



AÇIK OTO PARK

Her daireye özel park imkânı

“



Şehrin tüm imkanlarına yakın,
konforlu ve ferah yaşam alanları
ÖYKÜ 1 KONUTLARI'nda.

”



AR VİZYON
YAPI & İNŞAAT



AR VİZYON
YAPI & İNŞAAT

ÖYKÜ 1 KONUTLARI

75 m²

DENİZ MANZARALI DAİRELER

Doğal güzelliklerle çevrili, deniz manzarasına sahip dairelerimiz; estetik mimarisi, fonksiyonel planı ve kaliteli malzeme seçimiyle yaşamınıza değer katar.

Geniş ve ferah yaşam alanları ile konforu ve modernliği bir arada sunan dairelerimizde, hayatınızı güzelleştirecek tüm detaylar düşünülmüştür.



2+1 DAİRE TİPİ

Fonksiyonel ve modern yaşam alanları



75 m² KULLANIM ALANI

Geniş ve ferah kullanım imkânı



PANORAMİK DENİZ MANZARASI

Her pencereden eşsiz manzara



GENİŞ BALKON

Manzaranın tadını çıkarın



EBEVEYN BANYOSU

Konforunuz için düşünüldü



AÇIK OTOPARK

Her daireye özel park imkânı

“



Modern yaşamın konforunu
deniz manzarasıyla buluşturan
ayrıcıklı yaşam alanları.

”



YÜKSEK KALİTE
Birinci sınıf malzeme
ve işçilik



DOĞA İLE İÇ İÇE
Huzurlu ve ferah
yaşam alanları



ISI & SES YALITIMI
Yüksek konfor için
özel yalıtım sistemi



MODERN TASARIM
Şık mimari ve
fonksiyonel çözümler



AR VİZYON
YAPI & İNŞAAT



KONFORU HER DETAYDA HİSSEDİN

ÖYKÜ 1 KONUTLARI, modern mimarisi, fonksiyonel yaşam alanları ve zengin sosyal donatılarıyla hayatınıza değer katar.

Her detayınızın özenle düşünüldüğü bölgemizde; güvenli, huzurlu ve konforlu bir yaşam sizi bekliyor.



7/24 GÜVENLİK

Güvenliğiniz için 7/24 kamera sistemi ve kontrollü giriş



PEYZAJ ALANLARI

Yeşil alanlar ve dinlenme alanları ile huzurlu bir çevre



AÇIK OTOPARK

Her daireye özel açık otopark imkânı



ASANSÖR

Sessiz, konforlu ve modern asansör sistemi



DIŞ AYDINLATMA

Estetik ve tasarruflı dış aydınlatma sistemi



ISI & SES YALITIMI

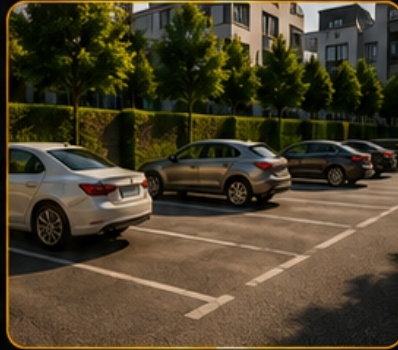
Yüksek konfor için ısı ve ses yalıtım sistemi

“



Yaşam kalitenizi yükselten detaylar,
ÖYKÜ 1 KONUTLARI'nda
sizi bekliyor.

”



GÜVENLİ YAŞAM
7/24 güvenlik sistemi ile içiniz rahat



YEŞİL BİR ÇEVRE
Peyzaj alanlarıyla doğayla iç içe



KONFORLU ULAŞIM
Size özel açık otopark imkânı



SESSİZ & HUZURLU
Isı ve ses yalıtımıyla konforlu yaşam



KALİTELİ DONATI
Modern donanım ve birinci sınıf malzeme





MODERN YAŞAM, ESTETİK DETAYLAR, KALICI DEĞERLER

ÖYKÜ 1 KONUTLARI, modern mimarisi ve estetik detaylarıyla şehrin yeni yaşam anlayışına yön veriyor.

Kaliteli işçilik, fonksiyonel çözümler ve ince detaylarla tasarlanan dairelerimiz, yaşamınızı daha değerli ve keyifli hale getiriyor.

Her anınızı konforla yaşamanız için, biz her detayı titizlikle planladık.



MODERN MİMARİ

Estetik ve çağdaş tasarım anlayışı



KONFORLU İÇ MEKANLAR

Fonksiyonel ve geniş yaşam alanları



KALİTELİ MALZEME

Birinci sınıf malzeme ve işçilik



BOL IŞIK & FERAHLIK

Geniş balkonlar ve büyük pencereler



DOĞA İLE UYUM

Yeşil alanlarla iç içe yaşam



KALICI DEĞER

Yatırıma ve geleceğe değer katan projeler

“



Estetik detaylar, kaliteli yaşam alanları
ve modern dokunuşlarla
yeni bir yaşam başlıyor.

”



GÜVENLİ YAPI

Deprem yönetmeliğine
uygun sağlam yapı



YÜKSEK KALİTE

Birinci sınıf malzeme
ve işçilik



YEŞİL ALANLAR

Doğayla iç içe
huzurlu yaşam



KONFORLU ULAŞIM

Merkezi konum ve
ulaşım kolaylığı



İSİ & SES YALITIMI

Yüksek konfor için
özel yalıtım sistemi



YATIRIMA UYGUN

Geleceğe değer
katan projeler





AR VİZYON
YAPI & İNŞAAT

ÖYKÜ 1 KONUTLARI

HAYALİNİZDEKİ YAŞAM ALANINA HOŞ GELDİNİZ

ÖYKÜ 1 KONUTLARI, modern mimarisi, kaliteli malzemeleri ve fonksiyonel yaşam alanları ile size ve sevdiklerinize değer katar.

Şehrin merkezinde, doğa ve denizle iç içe, güvenli, konforlu ve ayrıcalıklı bir yaşam sizi bekliyor.

Bugünü ve geleceği düşünerek tasarlanan projemizde, her detay sizin mutluluğunuz için planlandı.



MODERN MİMARİ
Estetik ve çağdaş tasarım anlayışı



DOĞA VE DENİZ MANZARASI
Eşsiz manzara ile huzurlu yaşam



7/24 GÜVENLİK
Güvenliğiniz için 7/24 kamera sistemi



AÇIK OTOPARK
Her daireye özel park imkânı



ASANSÖR
Sessiz, konforlu ve modern asansör sistemi



ISI & SES YALITIMI
Yüksek konfor için ısı ve ses yalıtım sistemi



KALİTELİ MALZEME
Birinci sınıf malzeme ve işçilik



AİLE DOSTU YAŞAM
Sevdikleriniz için güvenli ve huzurlu ortam

“



Siz değerli ev sahiplerimizin mutluluğu için, **ÖYKÜ 1 KONUTLARI**'nda hayallerinizi gerçeğe dönüştürüyoruz.”

”



GÜVENLİ YAŞAM
Huzurlu ve güvenli yaşam alanları



KONFORLU ALANLAR
Fonksiyonel ve geniş iç mekânlar



AİLE DOSTU
Sevdikleriniz için ideal yaşam



KALİTELİ İŞÇİLİK
Özenli işçilik ve yüksek kalite



DEĞER KATAN YATIRIM
Geleceğe değer katan güvenilir bir yatırım

15



GİRESUN • BULANCAK • BAHÇELİEVLER



AR VİZYON
YAPI & İNŞAAT